

**Vikennytt** informerar om olika ärenden som berör vår bostadsrättsförening och det som händer här. Vikennytt kommer ut när vi i styrelsen har något att berätta eller informera om.

Styrelsen träffas f.n. digitalt cirka 1 gång/månad.

En bostadsrättsförening tillvaratar medlemmarnas intressen och ser till att förvalta allas vår investering, boende likväl som utemiljö.

Vi jobbar alla för allas vårt bästa, vi hjälper varandra och vi ställer upp för varandra och vår närmiljö, så gott vi kan.

# VIKENNYTT

Januari 2021

---

**Bostadsrättsföreningen Vikens styrelse  
informerar**



## Efterlysning

---

Du har väl inte missat att vi i styrelsen bor i en lägenhet nära dig. En del av oss jobbar, en del inte men alla lägger vi rätt mycket tid på att allas vår gemensamma investering ska skötas så proffsigt som möjligt. Vill du vara med och påverka på riktigt? Och hjälpa till? Klart du vill! Hör av dig till valberedningen och anmäl ditt intresse.

## Laddboxar för elbilar

---

Vi kommer att installera ett antal laddboxar för elbilar till båda garagen. Det är i skrivande stund inte helt klart exakt när dessa kommer att installeras men vi återkommer om det när vi vet mer.

## Öppet hus

---

Inställt men vi försöker vara tillgängliga så mycket vi kan via e-post. Mejla på [info@brfviken.se](mailto:info@brfviken.se) om du känner att du inte får svar så snabbt du önskar eller lägg ett meddelande i lådan på Vänermsgatan 6

## Soprummen

---

Sopkärlen i garagen får **endast** användas till det de är avsedda för. I kärlet för pappersförpackningar slängs ibland stora wellpappkartonger och då räcker det med några få innan det är fullt. Wellpapp måste du själv köra till återvinningsstationen, liksom andra grovsopor.

## Hyreshöjning

---

Efter rätt många år utan några hyreshöjningar alls har vi under ett par år tvingats höja en hel del. I april 2021 sker en avgiftshöjning om 2,5%. Planen är att höja 2,5 % årligen de nästkommande par åren. Vi har ganska tunga investeringar vi behöver göra de närmaste åren, så det här är absolut nödvändigt.



## Snöröjning på innergården

---

Sedan tidigare är ett beslut taget att ingen snöröjning sker på innergården, inte heller sandning. Där går ni på egen risk.



## Hissbyte

---

Hissarna på Rosenbadsgatan 3 och Stingsgatan 6 är klara och arbetet har gått väldigt bra. Vi har nu beställt ytterligare 3 hissar; till Stingsgatan 2, 4 och 8. Dessa kommer att monteras efter sommaren.

## Årsstämman 2021

---

...kommer att äga rum 19 april. Vi är ju inte ur den här pandemin än så beslut är taget att även årets årsstämma kommer att ske med poströstning, lika som årsstämman 2020. Av våra 134 medlemmar fick vi in 46 post-röster förra året. Det vore ju jättekul om vi kunde toppa det. Alla svar vi får hjälper oss i vårt fortsatta arbete.

## Parkeringsplatserna utomhus

---

Parkeringsplatserna som utökades förra året blev som många av er säkert noterat, för smala. De kommer att breddas under våren.

## Brf Vikens hemsida

---

Vi har nu äntligen fått till en egen hemsida. Adressen är [brfviken.se](http://brfviken.se) Gå gärna in där och titta. Vi kommer att lägga till fler blanketter, Vikennytt och annat så småningom. Kom gärna med förslag på innehåll.

## Kontakta oss

BRF Viken  
Vänermsgatan 6  
652 26 Karlstad

Tfn till ordförande i föreningen 076 213 9808  
[info@brfviken.se](mailto:info@brfviken.se)

Besök oss på webben:  
[www.brfviken.se](http://www.brfviken.se)